# CYFLWYNIAD | INTRODUCTION









#### Argraff Artist | Golygfa o'r Môr Artist's Impression | View from the Sea

### Croeso | Welcome

Mae Pafiliwn y Grand Porthcawl yn adeilad poblogaidd iawn o fewn ei gymuned a'i ranbarth, sy'n ymgorffori treftadaeth ddiwylliannol a chymdeithasol wych Porthcawl. Wedi'i restru'n Radd II, mae'n enghraifft o arwyddocâd cenedlaethol o bensaernïaeth glan môr Art Deco.

Fodd bynnag, er gwaethaf yr arwyddocâd hwn, mae Pafiliwn y Grand mewn cyflwr argyfyngus oherwydd bhynyddoedd o waith cynnal a chadw tameidiog ac atgyweinio tameidiog. Roedd y difflyg defnydd yn y tymor hir yn ystod y pandemig yn pwysleisio'r angen am ailddatblygiad mawr i greu dyfodol cynaliadwy a mynd i'r afael â rhwymedigaethau cynnal a chadw sy'n gysylltiedig â'i leoliad ar lan y môr.

Nod yr ymdrechion aildatblygu a arweinir gan Gyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr, Ymddiriedolaeth Ddiwylliannol Awen a thim dylunio amlddisgyblaethol, yw mynd i'r afael â'r heriau hyn. Mae'r byrdau ymgynghori hyn yn cyflwyno cynnig datblygedig ar gyfer gwaith ailddatblygu mawr ar Bafiliwn y Grand, gan ganolbwyntio ar atgyweiriadau hanfodol, cyfleusterau gwell ar gyfer perfformiad gwell, a chyfleusterau ychwanegol i ddiwallu anghenion cyfoes y gymuned.

Mae eich adborth yn cael ei werthfawrogi'n fawr wrth i ni geisio casglu mewnbwn gan y gymuned a rhanddeiliaid fel rhan bwysig o'n proses. Cyfeiriwch at y manylion ar y bwrdd terfynol i rannu eich barn.

Porthcawl Grand Pavilion is a much-loved building within its community and region, embodying the great cultural and social heritage of Porthcawl. Grade II Listed, it is a nationally significant example of Art Deco sea-front architecture.

However, despite this significance, the Grand Pavilion is in a critical state due to years of piecemeal maintenance and patch repairs. Its long-term disuse during the pandemic emphasising the need for a major redevelopment to forge a sustainable future and address maintenance liabilities associated with its seafront location.

The redevelopment efforts led by the Bridgend County Borough Council, Awen Cultural Trust and a multi-disciplinary design team, aim to address these challenges. These consultation boards present a developed proposal for the major redevelopment of the Grand Pavilion, focusing on essential repairs, enhanced facilities for improved performance, and additional facilities to meet the community's contemporary needs.

Your feedback is highly valued as we seek to gather input from the community and stakeholders as an important part of our process. Please refer to the details on the final board to share your thoughts.

# ARWYDDOCAD PAFILIWNY GRAND | THE GRAND PAVILION'S SIGNIFICANCE









Grand Pavilion under Construction in 1931 Pafiliwn y Grand yn cael ei adeiladu ym 1931



Grand Pavilion under Construction in 1931
Pafiliwn v Grand vn cael ei adeiladu vm 1931



Architect's Impression Argraff y Pensaer



Aerial Photograph pre-dating the Grand Pavilion, late 1920s / early 1930s Awyrlun yn dyddio o gyfnod cyn Pafiliwn y Grand, diwedd y 1920au / 1930au cynnar

## Gwerth o safbwynt treftadaeth | Heritage Value

#### Treftadaeth Bensaernïol | Architectural Heritage

Mae Pafiliwn y Grand, sy'n adeilad Rhestredig Gradd II ers 1998, yn strwythur o bwys cenedlaethol a gwblhawyd ym 1932. Mae'n arddangos gwaith adeiladu concrit fferrus cynnar dan oruchwyliaeth y Peiriannydd Ffrengig, Mouchel, Wedi'i noddi gan Russell Mabley, prif ddinesydd Porthcawl ym 1931, mae'n cynnwys arddull Art Deco cain gyda ffurf grom, cromen a drychiadau manwl.

Wedi'i ddylunio'n wreiddiol fel Llys Palmwydd, datblygodd yr adeilad yn gyflym i fod yn ofod theatr gydag awditoriwm o dan y gromen ganolog a chyfleusterau ychwanegol ar gyfer perfformiadau. Dros amser, cafodd Gerddi Gaeaf dwyreiniol a gorllewinol eu hail-bwrpasu fel cwrt tennis a maes parcio, tra daeth logias a oedd gynt yn agored yn swyddfeydd a chaffi yn y 1990au.

Er gwaethaf y newidiadau hyn, mae Pafiliwn y Grand yn parhau i fod yn enghraifft wych o bensaerniaeth Art Deco ar hyd glan môr Cymru. Mae'r awditoriwm, sydd dal mewn cyflwr da, yn hoi c igolwg gwerthfawr ar drawsnewidiad Porthcawl o borthladd gol diwydiannol i gyrchfan arfordirol. Mae'n adlewyrchu arwyddocâd cerddoriaeth a dawns yn ystod y Dirwasgiad Mawr a diwydiannu'r Cymoedd, gan ddarparu mwynhad dros dro a sefydlu Porthcawl fel tref amlwg ar gyfer digwyddiadau cymdeithasol a diwylliannol.

The Grand Pavilion, a Grade II Listed building since 1998, is a nationally significant structure completed in 1932. It showcases early ferrous concrete construction supervised by French Engineer Mouchel, Sponsored by Russell Mabley, the chief citizen of Porthcawl in 1931, it features an elegant Art Deco style with a curved form dome and detailed elevations.

Initially designed as a Palm Court, the building quickly evolved into a theatre space with an auditorium beneath the central dome and additional facilities for performances. Over time, eastern and western Winter Gardens were repurposed as a tennis court and parking area, while formerly open loggias became offices and a cafe in the 1990s.

Despite these alterations, the Grand Pavilion remains an excellent example of Art Deco architecture along the Welsh seafront. The well-preserved auditorium provides valuable insight into Porthcawl's transformation from an industrial coal port to a coastal resort. It reflects the significance of music and dance during the Great Depression and the industrialisation of the Valley's, providing a means of temporary relief and establishing Porthcawl as a prominent town for social and cultural events.

# ARWYDDOCAD PAFILIWNY GRAND | THE GRAND PAVILION'S SIGNIFICANCE















### Gwerth o safbwynt treftadaeth | Heritage Value

#### Treftadaeth Gymdeithasol | Social Heritage

Wedi'i gwblhau ym 1932, mae gan Bafiliwn y Grand arwyddocâd hanesyddol mawr yng ngwead cymdeithasol De Cymru. Darparodd gyfle am fwynhad ysbeidiol a ffynhonnell lles i ymwelwyr yn ystod y Dirwasgiad Mawr a chyfnodau brig mwyngloddio yng Nghymoedd Cymru.

Digwyddodd un achlysur nodedig yn allgymorth diwylliannol Pafiliwn y Grand yn 1957 yn ystod Eisteddiod y Glowyr Porthcawl. Er gwaethaf gwaharddiad teithio o'r Unol Daleithiau, perfformiodd y canwr Americanaidd enwog a'r Gweithredydd Hawliau Sifil, Paul Robeson, drwy gyswllt ffôn cyfrinachol dwy ffordd ar draws yr Iwerydd, gan swyno cynulleidfa Iawn.

Weddi leoli'n amlwg ar Rodfa glan môr poblogaidd Porthcawl, mae Paflilwn y Grand yn chwarae rhan hanfodol ym myd cyhoeddus y drefi. Mae'n ganolbwynt i drigolion lleol a thwristiad, gan gyfrannu at y ffryntiad arfordirol gyddi 'gaffi cymunedol, offrymau diwylliannol, a mannau eistedd awyr agored sy'n cynnig golygfeydd hyfryd o'r môr. Mae Paflilwn y Grand yn parhau i gynnal amrywiaeth eang o berfformiadau celfyddydol a diwylliannol, o ddigwyddiadau lleol fel parkrun wythnosol Porthcawl i wyliau a gydnabyddir yn genedlaethol fel gwyl Elvis Porthcawl.

Completed in 1932, the Grand Pavilion holds great historical significance in the social fabric of South Wales. It provided temporary relief and a source of wellbeing for visitors during the Great Depression and the peak periods of mining in the Welsh Valleys.

One notable moment in the Grand Pavilion's cultural outreach occurred in 1957 during the Porthcawl Miners' Eisteddfod. Despite a US travel ban, the renowned American singer and Civil Rights Activist, Paul Robeson, performed via a secret two-way transatlantic telephone link captivating a capacity audience.

Situated prominently on Porthcawl's popular seafront Esplanade, the Grand Pavilion plays a vital role in the town's public realm. It serves as a focal point for both local residents and tourists, contributing to the coastal frontage with its community cafe, cultural offerings, and outdoor seating areas that offer picturesque sea views. The Grand Pavilion continues to host a diverse range of arts and cultural performances, from local events like Porthcawl's weekly park run to nationally recognized festivals such as the Porthcawl Elvis festival.

# CYFLWR FFISEGOL | PHYSICAL CONDITION











Decay to Clerestory Window Frames Pydredd i Fframiau Ffenestr Llofft Olau



Cracking Render Rendro wedi Cracio





Poor Falls to Flat Roofs Rhaeadru Gwael i Doeau Fflat



Patchwork Repairs to Flat Roofs Atgyweiriadau tameidiog i Doeau Fflat



Poorly Detailed Junctions Manvider Gwael i Gydiadau



Ingress and Weathering to Parapets Mynediad a Hindreulio i Barapetau



Corroded External Fixtures Gosodion Allanol wedi Cvrvdu

## Atgyweirio Pensaerniol | Architectural Repair

#### Arolwg Cyflwr y Ffabrig | Fabric Condition Survey

Mae angen gwaith atgyweirio cynhwysfawr ar Bafiliwn y Grand o ganlyniad i dros naw deg mlynedd o hindreulio a chynnal a chadw tameidiog. Y prif faterion a nodwyd yw:

The Grand Pavilion requires comprehensive repairs as a result of over ninety-years of weathering and piecemeal maintenace. The main issues identified are:

#### Waliau | Walls

Mae dyddiau cynnar fferoconcrit yn y 1930au wedi arwain at gyrydiad yn yr ateyfnerthiad dur oherwydd diffyg gorchudd concrit. Nid oedd atgyweiriadau tameidiog blaenorol yn mynd i'r afael â'r cyrydiad sylfaenol, gan arwain at goncrit vn chwalu'n sglodion.

The infancy of ferro-concrete in the 1930s has led to corrosion of the steel reinforcement due to insufficient concrete cover. Previous patch repairs did not address the underlying corrosion, resulting in prevalent spalling concrete.

#### Toeau | Roofs

Mae'r toeau fflat, a ddyluniwyd ar gyfer golygfeydd panoramig o'r teras, wedi profi methiannau yn eu gorchuddion gwreiddiol. Mae amlygiad UV ac ehangiad/ cyfyngiad tymhorol wedi gwaethygu'r ffelt bitwminaidd. Mae ymdrechion i ailorchuddio'r toeau wedi dal lleithder, gan achosi pydredd a threiddiad dwr, gan arwain at gyrydiad a difrod ychwanegol.

The flat roofs, designed for panoramic terrace views, have experienced failures in their original coverings. UV exposure and seasonal expansion/contraction have deteriorated the bituminous felt. Attempts to recoat the roofs have trapped moisture, causing decay and water penetration, leading to additional corrosion and damage.

#### Gwaith Pren Allanol | External Joinery

Mae rhai elfennau saernïaeth hanesyddol, gan gynnwys ffenestri gwydr lliw yn y prif awditoriwm, wedi cael eu heffeithio gan dreiddiad a phydredd dwr glaw. Mae angen cadw adeiladwaith hanesyddol i atgyweirio, gyda dim ond elfennau sydd wedi pydru'n ddifrifol yn cael eu disodli.

Some historic joinery elements, including stained glass clerestory windows in the main auditorium, have been affected by rainwater penetration and decay. Repair requires preservation of historic fabric, with only severely decayed elements replaced.

# CYFLWR FFISEGOL | PHYSICAL CONDITION













Typical Internal Concrete Defects

Diffygion Concrit Mewnol Nodweddiadol



Typical External Concrete Defects

Diffygion Concrit Allanol Nodweddiadol

## Atgyweirio Concrit Strwythurol Structural Concrete Repair

Cynhaliwyd ymchwiliadau strwythurol i asesu cyflwr y diffygion fferoconcrit. Nod yr ymchwiliadau oedd nodi achosion syffaenol y problemau a darparu argymhellion ar gyfer strategaeth atgyweirio gynhwysfawr i sicrhau hirhoedledd strwythurol yr adeilad.

Deviswyd pedwar lleoliad ar gyfer ymchwiliad manwl, yn cynrychioli atgyweiriadau blaenorol a wnaed o amgylch Pafiliwn y Grand. O'i archwilio, sylwyd bod pob man agored yn arddangos elfen o gyrydiad yn yr atgyfierthiad dur. Roedd hefyd yn amlwg nad oedd unrhyw fesurau amddiffyn rhag cyrydiad cynyddol wedi'u deffyddio cyn 'i'r ardaloedd gael eu gorchddio â gorchudd morter adferol.

Yn ystod y gwaith o adeiladu Pafiliwn y Grand, roedd technegau concrit wedi'u hatgyfirerthu yn dai i didatblygu, gan arwain at brosesau arllwys a digryniad â llaw. Arweiniodd hyn at anglysondebau mewn ansawdd concrit ar draws y strwythur, gyda chywasgu annigonol yn achosi gwagleoedd sydd wedi bod yn agored i ddifrod cyrydol dros y blynyddoedd. Mae'n debygol mai'r ardaloedd â chracio ar yr wyneb ac asglodi yw'r rhai a gafodd eu cywasgu'n wael yn ystod y gwaith adeiladu, sy'n esbonio pa mor lleol y mae'r diffygion hyn wedi digwydd.

Structural investigations were conducted to assess the condition of the ferrousconcrete defects. The investigations aimed to identify the underlying causes of the issues and provide recommendations for a comprehensive repair strategy to ensure the structural longevity of the building.

Four locations were selected for detailed investigation, representing previous repairs conducted around the Grand Pavilion. Upon examination, it was observed that all exposed areas exhibited corroded mild steel reinforcement. It was also evident that no protective measures against progressive corrosion had been applied before the areas were covered with remedial mortar coating.

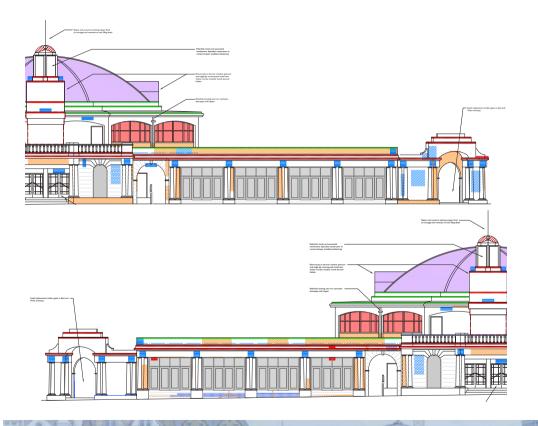
During the construction of the Grand Pavilion, reinforced concrete techniques were still developing, resulting in manual pouring and vibration processes. This led to inconsistencies in concrete quality throughout the structure, with inadequate compaction causing voids that have been exposed to corrosive damage over the years. It is likely that areas with surface cracking and spalling are those that were poorly compacted during construction, explaining the localized occurrence of these defercts.

# CADWRAETH AC ATGYWEIRIO | CONSERVATION & REPAIR









## Strategaeth Atgyweiriadau Cyfannol

Holistic Repairs Strategy

Cynhyrchwyd cyfres o luniadau atgyweirio ffabrigau ac amserlenni mewn ymateb i faterion yn ymwneud â d r glaw yn dod i mewn, cadw lleithder a chyrydiad wrth wraidd dirywiad Pafiliwn y Grand.

Mae'r agwedd atgyweiriadau yn gyfannol, gan ddad-ddewis hanes o atgyweirio tameidiog i ddarparu hirhoedledd sicr, gyda'r effaith leiaf bosibl ar wedd hanesyddol ac arwyddocâd yr adeilad.

A series of fabric repairs drawings and schedules have been produced in response to issues of rainwater ingress, moisture retention and corrosion at the root of the Grand Pavilion's decline.

The repairs approach is holistic, unpicking a history of piecemeal repair to provide assured longevity, with minimal impact to the historic appearance and significance of the building.



# CYNALIADWYEDD | SUSTAINABILITY









## Cynaliadwyedd | Sustainability

Bwriad y cynnig yw defnyddio adeilad Rhestredig yn gynaliadwy mewn safle trefol, gan ymgorffori rhinweddau cynhenid cynaladwyedd cymdeithasol ac amgylcheddol. Yn ogystal, o ystyried yr argyfwng hinsawdd byd-eang a thanwydd ffosil cyfyngedig, mae'n hanfodol uwchraddio adeiladau presennol fel Pafiliwn y Grand i leihau eu gably gweithredol am garbon.

Mae Ymddiriedolaeth Ddiwylliannol Awen a Chyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr wedi ymrwymo i wella perfformiad thermol yr adeilad yn unol â Safon Öl-ffitio AECB. Mae'r uwchraddiadau'n cynnwys gor-do metel wedi'i inswleiddio, gwydr perfformiad uchel, inswleiddio waliau mewnol, gwydro eilaidd, ac adeiladu newydd effeithlon.

Bydd yr uwchraddiadau ffabrig-cyntaf hyn yn lleihau defnydd ynni'r adeilad yn sylweddol. Bydd nwy yn cael ei waredu'n llwyr, a bydd strategaeth holl-drydan gyda Phympiau Gwres Ffynhonnell Aer ac Unedau Trin Aer yn cael eu gosod. Yn ogystal, bydd aráe PV solar yn cael ei osod i fanteisio ar y gorweddiad deheuol a gwrthbwyso'r galw am ynni.

The proposal aims to sustainably use a Listed building in an urban site, thus incorporating inherent qualities of social and environmental sustainability. Additionally, given the global climate crisis and limited fossil fuels, it is crucial to upgrade existing buildings like the Grand Pavilion to reduce their operational carbon demand.

Awen Cultural Trust and Bridgend County Borough Council are committed to improving the building's thermal performance according to the AECB Retrofit Standard. The upgrades include insulated metal over-roof, high-performance glazing, internal wall insulation, secondary glazing, and efficient new construction.

These fabric-first upgrades will significantly reduce the building's energy consumption. Gas will be completely phased out, and an all-electric strategy with Air Source Heat Pumps and Air Handling Units will be implemented. Additionally, a solar PV array will be installed to take advantage of the south-facing orientation and offset energy demand.



#### Car Park

Externally, the existing western car park is reconfigured to allow for six accessible parking spaces and five standard parking spaces, reserved for ambulant and wheelchair using staff and performers, and served by EV charging points. A soft landscaping strategy provides visual amenity to the staff offices and residential properties to the north.

#### Multi-Use Space

The multi-use space, known locally as the 'Stage Door', is to be stripped of its dated late C20 finishes to reveal the original concrete structure and to maximise available head height. The space is to be highly flexible and robust, with a dedicated bar servery and storage provision facilitating community events, exhibitions and workshops.

#### Studio Theatre

A new, 145 seat studio theatre is accessible off of the central foyer, in close proximity to bar and WC facilities and providing a smaller, more intimate performance space. The studio floor is to be spring timber which, combined with a retractable bleacher seating unit, provides great flexibility between rehearsals and flat floor events, in combination with cinema. I live comedy and raked seatine events.

#### Commercial Kitchen

A generous commercial kitchen to the east ensures the catering capacity can meet the significantly increased demand of the of the redevelopment. From this position a dumb waiter rises through the floors to serve the upper level cafe and function provisions.

#### WCs

The primary publicly accessible WCs are located centrally, providing generous provision when combined with the allowance across all levels and including two accessible WCs.

#### Back of House Loading

A modest extension to the north west corner of the building responds to the existing challenges of loading equipment and scenery up to stage level. Within this extension is a large loading lift and stair core that allows for transporting equipment directly to stage.

#### Staff Offices

Located to the west, a flexible open plan staff office is provided alongside a dedicated meeting room, kitchenette and WC provision.

#### Foyer & Heritage Interpretation

The proposals reinstate the original entrance as the primary entrance, accessible via an integrated ramp. Existing partitions and obstructions are removed to create a spacious fover.

#### Multi-Use Community / Function Space

A self-contained, flexible space to the west accommodates community events, exhibitions, and workshops. It has its own kitchen, bar, WCs, and storage, and offers seafront views. It can also serve as overflow space for capacity crowds.

#### Cafe

The existing cafe is improved with a larger floor plan, a bar servery, and a prep room. It has south-facing sea views and extends out the Explanate

#### Studio Theatre

The studio theatre is accessed from ground level via a rear gallery. It includes wheelchair parking spaces, companion seats, and easy access to WCs and Changing Place.

#### WCs and Changing Place

WCs are provided to the east and west, reducing bottlenecks during capacity events. A fully compliant Changing Places facility is centrally located for easy access.

#### Gallery & Studios

The east side features a flexible gallery and two in-house studios with street-facing window openings. The studios can be used by resident or rented artists, while the open-plan gallery showcases local artwork.

#### Auditorium

The auditorium is largely original, 1932 construction with intact Art Deco features. The redevelopment makes minimal intervention only where necessary to improve operations or accessibility. To the east and west, a built-in servery kiosk, general storage and chair storage allows for servicing a range of events. Additionally, two remodelled projections to the front of stage provide olatform lift and step access.

#### Roofton Pavilions

At first floor, the triangular stair cores and passenger lift rise above the eastern and western loggias, providing two fully-accessible rooftop paylions.

The pavilions benefit from spectacular views directly over the Channel, with a roof top cafe and function space served via independent bars, unisex and accessible WCs and breaking out through a glazed facade onto a terrace. A central, structural glass link to the front of the building connects the east and west, whilst providing an intermediary space for million and interval dirinks.

With these independent bars and WCs, balcony audiences can remain at balcony level during intervals, relieving the provision and ground floor and, with passenger lift access the balcony becomes fully-accessible for the first time, providing six wheelchair spaces with companion seator.

#### Clerestory Windows

The stained glass clerestory windows to the auditorium are to be repaired and reinstated, providing natural light for appropriate events with discrete blackout systems.

#### Green Roofs

A green roof is proposed to the majority of the eastern extension, providing visual amenity to onlooking residents and attenuation as part of a sustainable drainage strategy.

#### Plan

The new roofs over the eastern extension are carefully designed to conceal and acoustically shield rooftop plant in a recessed plant well between the auditorium and the raised studio.

#### Dome Over-Roof

The existing concrete dome is exposed to the harsh seafront climate with a failing liquid membrane cover. The dome presents a considerable cold bridge and, during capacity events, hot air rising and meeting the underside of the cold dome is causing concerns over condensation and damage to original finishes. To protect the existing concrete and combat these issues, an insultated ribbed airc over-roof is proposed.

#### Roofton Pavilions

Structural glass rooflights over the triangular stair cores allow top-light into the spaces below, whilst facilitating a minimal glazed link beneath the eaves of the existing dome. The roofs of the pavilions are proposed as metal coverings with flush fitting solar PVs to benefit from the site's due south orientation.

A continuous projecting overhang wraps around the pavilions, providing solar shading to the highly glazed facades below, with a domed rooflight to the eastern and western edges referencing the hierarchy of the original Art Deco elevation below.

#### Maes Parcio

Yn allanol, mae'r maes paro'o gorllewinol presennol wedi'i ad-drefinu i ganiatdi ar gyfer chwe lle paroio hygyrch a phum man paro'o safonol, wedi'u neilltuo ar gyfer staff a pherfformwyr sy'n defnyddio cadeiriau olwyn a cherddwyr, cay roa deu gwasanaethu gan bwyntiau gwefur cerbydau trydan. Mae strategaeth tirlunio meddal yn darparu arnwynder gweledol i'r swyddfleydd staff ac eiddo preswyl i'r gogledd.

#### Gofod Amlddefnydd

Bydd y gorffeniadiu dyddiedig diwedd yr 20fed ganrif i'r goffod ant-dderfydd, a advieeni'r yn lleof fel y 'Dros Llwyfan', yn cael eu tynnu i ddatgelu'r strwythur concrit gwreiddiol ac i wneud y mwyaf o'r uchder pen sydd ar gael. Bydd y gofod yn hynod hyblg a chiadarn, gyda gwasanaeth bar pwrpasol a storfa i hwyluso digwyddiadau cymunedol, arddangosfeydd a gweithdai.

#### Theatr Stiwdio

Mae theart stiwdio newydd â 145 o seddi ar gael oddi ar y cyntedd canolog, yn agos at gyfleusterau bar a thoiled ac yn darparu gofod periformio llai a rmwy cartrefol. Mae llawr y stiwdio 1 fod yn bren sbring sydd ynglyd ag uned seddi meinciau y gellir eu tynnufi ô I, yn darparu I yblygwydd mawr rhwng ymarferion a digwyddiadau llawr gwastad, ar y cyd â sinema, comedi byw a digwyddiadau seddi gogwyddedig,

#### Cegin Fasnachol

Mae cegin fasnachol hael i'r dwyrain yn sicrhau y gall y cynhwysedd arlwyo fodloni'r galw sylweddol uwch o'r allddatbygiad. O'r safle hwn mae cludydd bwyd yn codi trwy'r lloriau i wasanaethu'r caffi lefel uwch a'r darpariaethau ar gyfer digwyddiadau.

#### Toiledau

Mae'r prif doiledau sy'n hygyrch i'r cyhoedd wedi'u lleoli'n ganolog, gan ddarparu darpariaeth hael o'i chyfuno â'r lwfans ar draws pob lefel ac yn cynnwys dau doiled hygyrch.

#### Llwytho Cefn y Ty

Mae estyniad bychan i gomel gogledd orllewin yr adeilad yn ymateb i'r heriau presennol o lwytho offer a golygfeydd hyd at lefel y llwyfan. O fewn yr estyniad hwn mae lifft llwytho mawr a chraidd grisiau sy'n caniatáu cludo offer yn syth i'r llwyfan.

#### Swyddfeydd Staff

Wedi'i lleoli i'r gorllewin, darperir swyddfa staff cynllun agored hyblyg ochr yn ochr ag ystafell gyfarfod bwrpasol, cegin fach a darpariaeth toiled.

#### Cyntedd a Dehongliad Treftadaeth

Mae'r cynigion yn adfer y fynedfa wreiddiol fel y brif fynedfa, y gellir ei chyrraedd trwy ramp integredig. Mae rhaniadau a rhwystrau presennol yn cael eu symud i greu cyntedd eang.

#### Gofod Aml-ddefnydd / Achlysuron Cymunedol

Mae gofod hunangynhwysol, hyblyg i'r gorllewin yn darparu ar gyfer digwyddiadau cymunedol, arddangosfeydd a gweithdai. Mae ganddo ei gegin, bar, toliedau a storfa ei hun, ac mae'n cynnig golygfeydd glan y môr. Gall hefyd wasanaethu fel gofod gorllf ar gyfer torfeydd capasiti.

#### Caffi

Mae'r caffi presennol wedi'i wella gyda chynllun llawr mwy, gwasanaeth bar ac ystafell baratoi. Mae ganddo olygfeydd o'r môr tua'r de ac mae'n ymestyn i'r Rhodfa Glan Môr.

#### Theatr Stiwdio

Gellir cyrraedd y theatr stiwdio o lefel y ddaear trwy oriel gefn. Mae'n cynnwys mannau parcio cadeiriau olwyn, seddi cydymaith, a mynediad hawdd i doiledau a Lle Newid.

#### Toiledau a Lle Newid

Darperir toiledau i'r dwyrain a'r gorllewin, gan leihau tagfeydd yn ystod digwyddiadau capasti. Mae cyfleuster Lleoedd Newid sy'n cydymffurfio'n llawn wedi'i leoli'n ganolog er mwyn sicrhau mynediad hawdd.

#### Oriel a Stiwdios

Mae'r ochr ddwyreiniol yn cynnwys oriel hyblyg a dwy stiwdio fewnol gydag agoriadau ffenestri sy'n wynebu'r stryd. Gall artistiaid preswyl neu ar rent ddefnyddio'r stiwdios, tra bod yr oriel cynllun agored yn arddangos gwaith celf lleol.

#### Auditorium

Mae'r awditoriwn yn wreiddiol yn benaf, wedî'i adeiladu yn 1932 gyda nodweddion Art Deco dal yn gyfan. Dim ond pan fo angen i wella gweithrediadau neu hygyrchedd y mae'r aliddiadthlygiad ny mynryd, a hynry on lleied â phosibl. I'r dwyrain a'r gorllewin, mae dosg gweini, storfa gyffredinol a storfa cadeiriau yn caniatiu gwasanaethu amrywiaeth o ddigwyddiadau. Yn ogystal, mae dau amcanestynaid wedfu halifodelu o flaen y llwyfan yn darparu lifft platfform a mynediad grisiad.

#### Pafiliynau ar y To

Ar y llawr cyntaf, mae creiddiau'r grisiau trionglog a lifft teithwyr yn codi uwchben y logias dwyreiniol a gorllewinol, gan ddarparu dau bafiliwn to hwyrch llawn.

Mae'r pafilynau'n elwa o olygfeydd godidog dros y Sianel, gyda chaffi ar y to a gofod digwyddiadau wedf'i wasanaethu gan fariau annibynnol, tolledau unrhyw ryw a hygyrch ac yn agor allan trwy ffasid gwydrog i deras. Mae cyswllt gwydr strwythurol canolog i ffaen yr adeilad yn cysylltri dwyrain a'r gorllewn, tra'n darparu gofod cyfryngol ar gyfer ymgynnull a diodydd enwy.

Gyda'r bariau a'r toiledau annibynnol hyn, gall cynulleidfaoedd balconi aros ar lefel y balconi yn ystod yr egwyl, gan leddfu'r ddarpariaeth a'r llawr gwaelod a, gyda mynediad liff teithwyr, daw'r balconi yn gwbl hygyrch am y tro cyntaf, gan ddarparu chwe lle cadair ollwyn gwda seddi cydymaith.

#### Ffenestri I lofft Olau

Bydd y ffenestri gwydr lliw yn yr awditoriwm yn cael eu trwsio a'u hailosod, gan ddarparu golau naturiol ar gyfer digwyddiadau priodol gyda systemau blacowt penodol.

#### Toeau Gwyrdd

Cynigir to gwyrdd i'r rhan fwyaf o'r estyniad dwyreiniol, gan ddarparu amwynder gweledol i drigolion sy'n edrych dros yr adeilad a gwanhau fel rhan o strategaeth draenio cynaliadwy.

#### Offer

Mae'r toeau newydd dros yr estyniad dwyreiniol wedi'u dylunio'n ofalus i guddio ac yn amddiffyn yn acwstig offer to mewn ffynnon gilfachog rhwng yr awditoriwm a'r stiwdio uchel.

#### Dros-Do Cromennog

Mae'r gromen goncrit bresennol yn agored i hinsawdd lem glan y môr gyda gorchudd pilen hylifol sy'n methu. Mae'r gromen yn bont oer sylweddol ac, yn ystod digwyddiadau capastil llawn, mae aer poeth yn codi ac yn cwrdd ag ochr saf y gromen oer yn achosi pryderon ynghydr awwedd a difrod i oriffeniadau gwreiddiol. Er mwyn diogelu'r concrit presennol a mynd i'r afael â'r materion hyn, cynigir codi to sinc rhesog wedî'i inswleiddio.

#### Pafiliynau ar y To

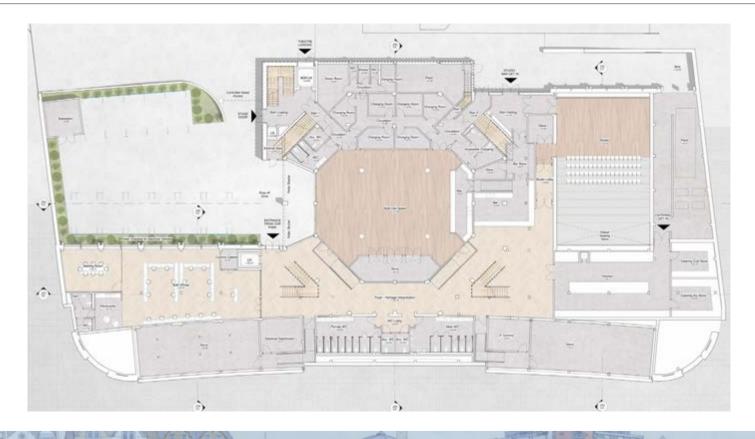
Mae ffenestri to gwydr dros greiddiau'r grisiau trionglog yn caniatáu golau uwch i'r gofodau isod, tra'n hwyluso cysylltiad gwydrog lleia'r posibi o dan fondo'r gromen bresennol. Mae toeau'r pafiliynau'n cael eu cynnig fel gorchuddion metel gyda PV solar sy'n ffitio'n wastad i elwa o gyfeiriad deheuol y safle

Mae bargodiad ymestynnol parhaus yn amgylchynu'r pafiliynau, gan ddarparu cysgod solar i'r ffasadau gwydrog iawn oddi tano, gyda ffenestr to cromennog i'r ymylon dwyreiniol a gorllewinol sy'n cyfeirio at hierarchaeth y drychiad Art Deco gwreiddiol Islaw.













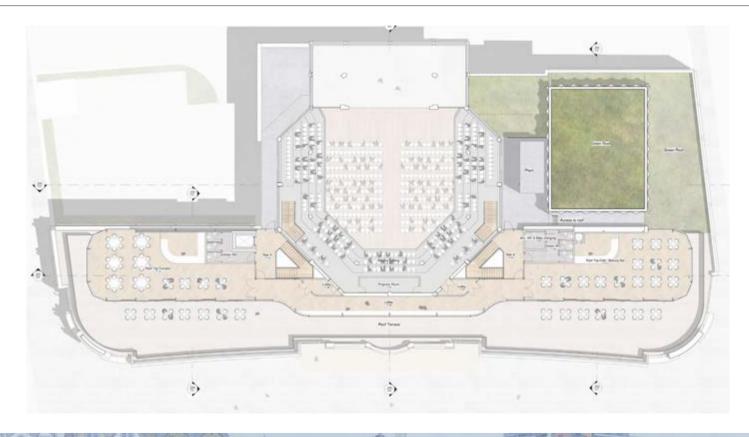








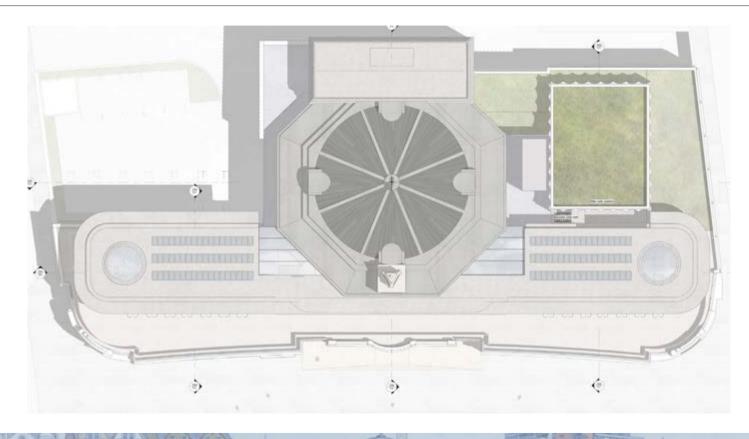












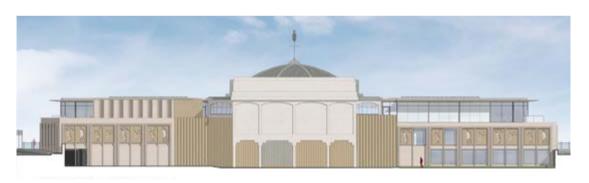
# Y CYNNIG | GWEDDLUNIAU GOGLEDD / DE THE PROPOSAL | NORTH / SOUTH ELEVATIONS











## Dyluniad Gweddlun Elevation Design

Bydd gweddluniau Art Deco gwreiddiol 1932 ym Mhaflilwn y Grand yn cael eu cadw a'u hadnwyddu. Bydd drysau, sgriniau a ffensetri hanesyddol yn cael eu disodli yn defnyddio proffiliau priodol. Dros y gromen fe osodir to sinc wedi'i inswleiddio, gan gadw ei ffurf resog wreiddiol a'i geiliog trwydd gallwn gwreiddiol.

Mae pafiliynau to sy'n wynebu'r de, wedi'u gwydro â grid strwythurol cymesurol, wedi'u gosod yn ôl uwchben ffasâd Art Deco. Mae proffil y to yn disgyn islaw bondo'r gromen i gynnal ei hierarchaeth. Darperir cysgodi solar a ffenestri linter y gellir eu gweithredu gan fargod to parhaus ac asgell lorweddol felel is.

Er mwyn gwella'r amwynder gweledol o'r fflatiau cyfagos, mae toeau gwyrdd a sgriniau efydd wedi'u hysgythru i'r ochr ogleddol. Mae'r sgriniau hyn yn arddangos gwaith celf a straeon sy'n ymwneud â'r adeilad a'r dref, gyda ffurf 3-dimensiwn yr estyniad yn camu i ffwrdd o Lys y Pafliwn i gynnal hawl i olau i ffenestri'r fflatiau.

The original 1932 Art Deco elevations of the Grand Pavilion will be preserved and refurbished. Historic doors, screens, and windows will be replaced with appropriate profiles. The dome will receive an insulated zinc over-roof, retaining its original ribbed form and it's original galleon weather vane.

South-facing rooftop pavilions, glazed with a proportional structural grid, are set back above the Art Deco facade. The roof profile drops below the dome's eaves to maintain it's hierarchy. Solar shading and operable fanlights are provided by a continuous roof overhang and lower-level horizontal fin.

To enhance the visual amenity from adjacent apartments, green roofs and bronze engraved screens are integrated to the north side. These screens showcase artwork and stories related to the building and the town, with the 3-dimensional form of the extension stepping away from Pavilion Court to maintain right-to-light to apartment windows.

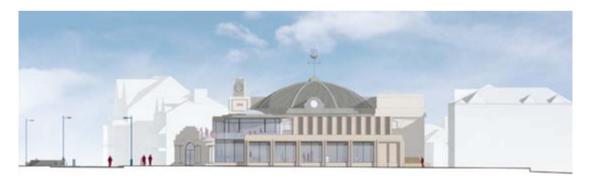
# Y CYNNIG | GWEDDLUNIAU DWYRAIN / GORLLEWIN THE PROPOSAL | EAST / WEST ELEVATIONS











## Dyluniad Gweddlun Elevation Design

I'r dwyrain, mae bae gwydrog yn gwahanu'r drychiad newydd oddi wrth yr adeilad hanesyddol. Mae baeau concrit wedi'u rhag-gastio wedi'u pigmentu gyda ffenestri tebyg i flaen siop yn creu ffryntiad stryd ac yn ymestyn Stryd Mair i gyfeiriad y Rhodfa glan Môr Mae'r stiwdio, sydd wedi'i lleoli uwchben yr oriel, wedi'i gorchuddio â phaneli rhag-gastiedig sgolpiog sy'n ailddehongli bwâu cylchrannol Pafiliwn y Grand.

I'r gorllewin, mae estyniad bychan cefn ty yn y gogleddorllewin yn cynnwys cladin sinc efydd sgolpiog. Mae cysylltiad gwydr adeileddol i'r rhodfa orllewinol yn datgelu balwstrad concrit cyfnerth a guddiwyd yn flaenorol.

To the east, a glazed bay separates the new elevation from the historic building, Pigmented pre-cast concrete bays with shopfront-style windows create a street frontage and extend Mary St toward the Esplanade. The studio, located above the gallery, is clad in scalloped pre-cast panels that re-interpret the segmental arches of the Grand Pavilion.

To the west, a small back-of-house extension in the northwest features scalloped bronze zinc cladding. A structural glass connection to the western walkway reveals a previously hidden reinforced concrete balustrade.

































## Y Camau Nesaf - Sut Allwch Chi Helpu? Next Steps - How Can You Help?

Ein nod yw sicrhau cefnogaeth gymunedol lawn i gynigion Pafiliwn y Grand yn y dyfodol. Ein gobaith yw creu dyfodol sydd o fudd i'r gymuned, y dref a'r sir:

Rydym yn gwerthfawrogi eich mewnbwn, felly os ydych wedi nodi unrhyw gyfleoedd a gollwyd neu os oes gennych adborth ar y rhaglen a'r dyluniad arfaethedig, rhowch wybod i ni yn ein holiadur ffisegol neu ddigidol. Mae eich cyfranogiad yn hanfodol i gael safbwyntiau amrywiol.

Ar ôl yr ymgynghoriad, byddwn yn casglu'r holl ymatebion ac yn eu hymgorffori yn ein cynigion dylunio technegol, a fydd yn cael eu datblygu drwy gydol 2023. Cael y wybodaeth ddiweddaraf am gynnydd yr ailddatblygiad trwy wefan Ymddiriedolaeth Ddiwylliannol Awen a'r cyffryngau cymdeithasol.

Mae croeso i chi rannu eich barn ar ein cynigion datblygedig trwy ein holiadur ar-lein sydd ar gael drwy'r cod QR isod, neu drwy ein blwch awgrymiadau.

We aim to secure full community support for the future proposals of the Grand Pavilion. Our goal is to create a future that benefits the community, town, and county.

We value your input, so if you have identified any missed opportunities or have feedback on the proposed program and design, please let us know in our physical or digital questionnaire. Your participation is crucial to capturing diverse perspectives.

After the consultation, we will gather all responses and incorporate them into our technical design proposals, which will be developed throughout 2023. Stay updated on the progress of the redevelopment through Awen Cultural Trust's website and social media.

Please feel free to share your views on our developed proposals through our online questionnaire accessible via the QR code below, or via our suggestions box.

Diolch! | Thank you!